

Styremøte

Møtedetaljer

Dato: 04.01.22
Klokkeslett: 18:00 - 20:00
Hvor: Hos Kirsti i nr 27A
Møtenummer: 1 / 22

Kommentar

Deltakere i møtet

Navn	Deltar/deltok	Møtt	Signert	Signatur
Knut Bjarne Rørvik	Ja	Ja	04.01.2022 19:42	
Kirsti Jacobsen	Ja	Ja	19.01.2022 20:47	
Jonas Henrik Bondesson	Ja	Ja	13.01.2022 22:01	
Ellen Harris Utne	Ja	Ja	05.01.2022 00:09	
Torbjørn Sagheim	Ja	Ja	05.01.2022 11:05	
Trude Hella Eide	Nei	Ja	19.01.2022 20:10	

Saker

19 - Internettilkobling i garasjene

Saken er ferdig styrebehandlet

Internett tilkobling er en del av leveransen fra Cirkle K.

Innstilling

Vedtak

3 - Bruk av Lettstyrt

Det kommer inn saker i Lettstyrt som vi må svare.

Innkomne saker legges som oppgave og tildeles en i styret eller en dedikert person.

Det informeres om hvordan beboere kan bruke Lettstyret på kommende årsmøte. Og hva styret ønsker med programmet.

Innstilling

Vedtak

Styrets leder legger saker som oppgaver til personer i styret, hvem som har ansvar og hvem som skal ha informasjon

12 - Zik Zak'n, gangveg mellom hus 4 og 5

Torbjørn har vært på befaring med Barlund og forslaget er å legge varmekabler.

Pris tilbud på under 100.000. Årlig utgift til strøm kan bli opp til 500,- pr dag og 50.000 pr sesong.

Alternativ kan være et buet plasttak som gjør at snøen sklir av. Antatt kostnad ca 500.000.

Kan rekkverk på begge sider være en god løsning?

Varmekabler som får strøm fra solceller, kan være et alternativ. Ellen undersøker muligheten for dette.

Innstilling

Ellen undersøker mulighet for solceller til varmekabler (krever 12 Kw)

Vedtak

Ellen undersøker til neste styremøte

30 - Styrets årshjul

Vi har et årshjul for styrets arbeid, som bør settes mer i system. Det bør også utarbeides instruksjoner og beskrivelser, for å lette styrearbeidet og sikre kontinuitet.

Årshjulet lastes opp i Dokumenter.

Trude, Kirsti og Knut Bjarne tar et møte og starter prosessen.

Innstilling

Kirsti innkaller til et møte hvor vi ser nærmere på dette

Vedtak

Forslaget ble vedtatt

29 - Revidere ordensregler

Kontakte Kathinka Koppang Christiansen og Jostein Gravdal for bistand med revisjon.

De som reviderer ordensreglene må gå igjennom årsmøtoreferatene fra siste år, spesielt containere. Det kom også to forslag om nye punkter i reglene.

Innstilling

Kirsti kontakter Katinka og Jostein

Vedtak

Styrets forslag ble vedtatt

26 - Bom ved kommunal gang og sykkelvei

Gå gjennom svaret fra kommunen når det kommer. Presentere saken på vegne av beboere slik at styret kan vurdere om det skal dekke tilsvar til kommunen fra advokat eller om saken nå må besluttes på årsmøte.

Advokaten har sendt brev til kommunen.

Dette blir mest en informasjonssak

Innstilling

Til oppfølging

Vedtak

23 - Oppgradering store lekeplass

Årsmøtet april 2021 vedtok å bruke 300.000 til oppgradering av store lekeplass i tillegg til midler vi kunne få fra ulike stiftelser. Amund Waalen har stått for prosjektet.

Trude har snakket med Amund som har sendt søknad. Det har ikke vært avholdt noe møte med de som skulle gjennomføre prosjektet.

Hun ber Amund sørge for at gruppen legger frem noe til årsmøtet.

Innstilling

Trude følger opp fremdriften til prosjektgruppen.

Vedtak

Styrets forslag ble vedtatt

24 - Grusbane i øvre del mot Teigveien

Årsmøtet vedtok å bruke 100.000 på å høvle ned banen og legge grusdekke. Amund Waalen har stått for prosjektet

I sommer har kommunen sørget for å holde gresset nede.

Hvis det ikke er noe fremdrift på dette, bør kanskje pengene heller brukes på store lekeplass?

Innstilling

Trude undersøker status i prosjektet

Vedtak

Styrets forslag ble vedtatt

33 - Refusjon el-billadaer

De som betaler for lading i dag, har fått melding om å levere dokumentasjon på utgifter til ladeløsning, som skal refunderes med en reduksjon på 10% årlig.

Når ny ladeløsning er på plass, legger "ladegruppa" ut disse på Finn.

Innstilling

Refusjon utbetales når ny ladeløsning er klar, mot at utstyr leveres til styret

Vedtak

Forslaget ble vedtatt

34 - Nye el-billadere beboere

Vi har ikke fått beskjed om når elektriker begynner å montere. De skal komme med en fremdriftsplan.

Det skal være et nettsted hvor beboer kan bestille ladeløsning. Link til nettstedet sendes ut når installasjon er tidsbestemt.

Torbjørn eller Jonas legger ut informasjon om status.

Innstilling

Saken følges opp på neste styremøte

Vedtak

Forslag ble vedtatt

35 - Offentliggjøring av referat

Det er tidligere bestemt at styrereferatene skal være tilgjengelig for alle.

De må legges ut på Dokumenter og tagges med årstall og styremøte, og informeres om på Oppslagstavle.

Knut Bjarne legger ut referatene som er skrevet i Lettstyrt og Ellen legger ut de som er skrevet utenom.

Innstilling

Referatene legges ut i pdf-format når de er godkjent av alle.

Vedtak

Forslaget ble vedtatt