

INNKALLING TIL ORDINÆRT ÅRSMØTE 2019

Det innkalles med dette til ordinært årsmøte i Ekromskogen Huseierlag.

Dato: Tirsdag 19. mars 2019

Tid: kl. 18.00

Sted: Ekrom skole



DAGSORDEN

Del 1: Åpning og konstituering

Sak 1/19 Godkjenning av innkalling

Sak 2/19 Godkjenning av dagsorden

Sak 3/19 Valg av ordstyrer

Sak 4/19 Valg av referent

Del 2: Beretninger, regnskap og orienteringer for perioden 2019

Sak 5/19 Styrets beretning for 2018

Sak 6/19 Velferdskomiteens beretning for 2018

Sak 7/19 Regnskap 2018

Sak 8/19 Trefelling på fellesarealer i Ekromskogen

Sak 9/19 Orientering om prosjekt aktivitetsområde sør

Sak 10/19 Orientering kommunal overtakelse av vann og kloakk i Ekromskogen Huseierlag

Sak 11/19 Orientering om garasjer

Sak 12/19 Orientering om bilkjøring

Del 3: Planer for kommende periode

Sak 13/19 Styrets forslag

Se utdyping på siden under.

Del 4: Økonomi

Sak 14/19 Fastsettelse av godtgjøring til tillitsvalgte og administrasjon 2019

Sak 15/19 Budsjett 2019 og fastsettelse av felleskostnader for beboerne

Sak 15.1/19 Fastsettelse av felleskostnader for beboerne

Sak 15.2/19 Budsjett 2019



Del 5: Valg

Sak 16/19 Valg

16.1/19 Valg av tillitsvalgte – styre og velferdskomite

16.2/19 Valg av tillitsvalgte – valgkomite

16.3/19 Valg av revisor

Det blir servering av pizza underveis.

Umiddelbart etter at årsmøtet er avsluttet, vil det bli loddtrekning rundt utleie av huseierlagets to ekstra garasjeplasser. Interesserte bes sende en e-post til styret.

Styret oppfordrer alle til å stille på årsmøtet!

Saker som drøftes og vedtas på årsmøtet angår alle medlemmer i huseierlaget. Det er derfor viktig å møte opp, gi sin mening til kjenne og påvirke utviklingen.

Kan du ikke møte selv, kan du gi skriftlig fullmakt til en stedfortreder. Fullmaktsskjema er vedlagt innkallingen.

Vel møtt!

Del 2: Beretninger, regnskap og orienteringer for 2018

Sak 5/19 Styrets beretning for 2018

Styrets sammensetning

På generalforsamlingen i 2018 ble det gjort følgende valg og sammensetning på styret, jf oversikten under. Styret har gjennomført jevnlig møter fra april 2018 til mars 2019.

Styreleder	Øystein Lauen, 22A . Ny (1 år)	
Styremedlem	Knut Bjarne Rørvik, 27B Gjenvalg (2 år) <i>Nestleder og økonomiansvarlig</i>	
Styremedlem	Halvard Fredheim, 46B. Valgt ut 2018 <i>Sekretær. Trakk seg av familiære årsaker i august</i>	
Styremedlem	Kirsti Jacobsen, 27A. Valgt ut 2018 <i>Garasjeansvarlig</i>	
Styremedlem	Andrew Sands, 47B Valgt ut 2018 <i>Dugnadsansvarlig</i>	
Styremedlem	Bjørn Lillevold, 37C. Ny (2 år)	
Varamedlem	Rigmor Eggen	<i>Ny (1 år)</i>
Varamedlem	Per Østlie	<i>Ny (2 år)</i>

Innledning

Gjennom perioden har styret jobbet med følgende saker:

- Dugnad
- Nettsiden ekromskogen.com
- Prosjekt fotballbane
- Kommunal overtakelse av vann og kloakk i Ekromskogen Huseierlag
- Trefelling
- Bilkjøring innenfor bommer

Styret gjennomførte sin årlige befarings i feltet i september, hvor det ble kartlagt hvilke trær som skulle felles. Det ble gjennomført sammen med en tømmer som ble leid inn for å felle de største trærne.

Kasserer har stått for bokføring og fakturering og Sand Økonomi har kvalitetssikret regnskapet som beboer Roar Rudiløkken har revidert.

Økonomi og driftsresultat

Regnskapet viser et årsresultat på kr 521 236,- hvorav styret foreslår å overføre 361 245,- til fremtidig vedlikehold.

Driftsmessig fikk vi inn litt mer penger enn budsjett. Godtgjørelse til styret og komitéer ble lavere enn budsjettet som følge av frafall av styre- og varamedlemmer. Utgifter til brøyting ble ikke så høy som antatt og det kom ikke regning på eiendomsskatt i år heller.

Det ble ikke brukt så mye penger på de løpende prosjektene huseierlaget har gående. Vi antar det står litt igjen på drenering av veier, og det er ønskelig å jobbe videre for å se om kommunen kan overta ansvaret for vann og kloakk i fellesområdet.

Laget har en egenkapital på 1 529 710,- ved nyttår og innestående på bank kr 1 536 691,-.

Drift i 2018

Huseierlaget hadde i 2018 to dugnader.

Vårdugnaden

- *Tynning/dra ut kvist*
- *utført diverse oppgaver som kosting av grus og raking av løv/gress*
- *Spyling av garasjer*
- *maling av gjerder*
- *fikset tak over postkasser*
- *fylt på med bark i bed*
- *rettet opp lekehytta på store lekeplass*
- *beiset utemøbler*
- *Åpnet stikkrenner*

Høstdugnaden

- *Raking av gress og løv*
- *Tynning av busker på fellesområder*
- *Trefelling*
- *Fjerning av kvister og felte trær*
- *Malte klatrestativ (Den med tau) på store lekeplass*
- *Maling av lekehytta (umalte flater etter takbytte)*

Nettsiden ekromskogen.com

Styret har besluttet intern drift av nettsidene (Andrew). Dette gir bedre kontroll og sparer også huseierlaget for driftsutgifter av nettsidene. I denne perioden er følgende oppgaver prioritert:

- registrert norsk domene ekromskogen.no
- ryddet i artikler
- legger ut styremøteprotokoller så snart de er klare
- holder 3.partsbiblioteker oppdatert
- bruker Cloudflare for sikkerhet
 - gir HTTPS
 - bedre oppetid
 - bedre sikkerhet mot inntrengere

Kommunal overtakelse av vann og kloakk

Faglig status:

Det har vært usikkerhet om hvem som har ansvaret for drift og vedlikehold av vann og avløp i Ekromskogen Huseierlag. Anlegget begynner å bli gammelt så det er viktig å ta tak i dette. Styret har derfor arbeidet mye med dette siste året.

Vi ser fra tidligere dokumenter at det i allerede i 1992 var forsøkt å få kommunen til å overta dette, men med negativt svar. Vi har forsøkt oss igjen nå og har lagt ned mye arbeid i forsøket.

Det har vært engasjert en konsulent fra Sweco som har deltatt i møtene med kommunen, sammen med Bjørn Lillevold som har vært Huseierlagets representant. Fra Kommunen deltok Arild Jørstad og Kjell A. Myklebust. Jørstad har sjekket om det i kommunen fantes noen tinglyste dokumenter vedr. Anlegget i Ekromskogen, noe det ikke gjør.

Videre har Per Engkrog og Bjørn Lillevold kartlagt alle kummer. Kommunen (ved Kjell A. Myklebust) og Bjørn Lillevold har hatt en befaring og kummer har blitt fotografert for å se på tilstand. Tilstanden er ikke etter dagens normer. Kummene inneholder brannventiler og stoppekraner, men dette har aldri vært testet, noe som skulle vært gjort.

Kommunen mener de ikke kan overta et anlegg som ikke oppfyller dagens krav.

Dersom Ekromskogen Huseierlag planlegger en oppgradering slik at det tilfredsstillter kravene i siste oppdaterte VA-norm vil kommunen bli med på råd fra starten for å eventuelt overta anlegget.

En slik oppgradering vil medføre store kostnader!

Juridisk status:

Vi har også kontaktet advokat i Huseierenes Landsforening for vurdering av våre rettigheter, men har i skrivende stund ikke mottatt noe svar.

Politisk status:

I etterkant av den juridiske vurderingen, må det jobbes i forhold til det politiske system. Dette er tidkrevende og bør gjøres av egen gruppe som kun jobber med denne saken.

Trefelling

Styret har erfart at trefelling er et utfordrende tema. Noen vil beholde trær og andre vil fjerne trær. Styret jobber kontinuerlig med å forbedre rutiner for planlegging og gjennomføring av trefelling på fellesområder.

Bilkjøring

I løpet av 2018 har styret fått meldinger om at hastigheten til tider er høy innenfor bommene, spesielt i øvre vei. Styret jobber med løsninger for å senke farten. Det planlegges nye og større skilte samt hastighetssenkende tiltak. Også fartshumper har vært til vurdering og vurderes videre i 2019, jf sak 13/19.

Garasjer

Styret har dedikert ansvaret for oppfølging av garasjene til et styremedlem, og denne står som kontaktperson for garasjeansvarlig fra hver enkelt garasje. Den enkelte garasje administreres av garasjeansvarlig. Årlig vask (i tidsrommet like før mai) og årsrapport skal sendes styrets garasjeansvarlig. Garasjeansvarlig for hver enkelt garasje avtaler seg imellom og direkte med Lillehammer Brannvesen om vasking av garasje.

Det har vært driftsproblemer med port og strømanlegg under 48, men har omtrent ikke vært eksisterende ilt 2018.

Det har kommet i gang ordning med skifting av lysrør hvor nye lysrør står i fellesboden. Gamle lysrør settet på samme plass. Garasjeansvarlig styret får i godt tid varsel fra garasjeansvarlig som ser når det er på tide og etterbestille lysrør.

Utfordringen når det gjelder garasje er programmering av nye garasje åpner. Per tiden er det ingen som kan programmere en åpner og servicemann må derfor bestilles hver gang noen i Ekromskogen trenger en ny åpner. Beboere i Ekromskogen betaler kun for åpneren, mens servicemann faktureres Styret og utgjør dermed en direkte kostnad. Styret ser på en løsning for å få utnevnt ansvarlige som kan bli lært opp og lage manual for hvordan åpneren programmeres.

Oppgaver styret har jobbet med:

Kommunal overtakelse av vann- og kloakksystemene

Se egen redegjørelse over.

Utbedring av garasjer

Se egen redegjørelse over.

Utvikling av nærområdet

Det har vært nedsatt egen prosjektgruppe for utvikling av nærområdet.

Prosjektet startet i januar 2017. Første møte med kommunen var 1.juni 2017. Da fikk huseierlaget tillatelse til å ta i bruk området fordi vi ønsker at det skal gi mulighet til å drive et mangfold av fritidsaktiviteter for barn, ungdom, voksne og eldre samt være et sosialt møtested. Dette skulle være med på å skape økt trivsel og samhold. Anlegget skulle være offentlig tilgjengelig og ha en universell utforming. Dette er i tråd med målet om å få større deler av befolkningen i fysisk aktivitet, og bedre folkehelsen gjennom lavterskeltilbud. Med dette som grunnlag ville kommunen gi oss rett til å disponere arealet. Det er også et areal nederst i bakken, dette område ønsket vi at kommunen kunne legge kunstgress slik at det ble en fotballbane. I møte snakket vi løst om at kommunen kunne sørge for den nedre banen (fotballbane med kunstgress) og vi jobbet med den øvre delen (det område du har sett på).

Når vi startet prosjektet hadde vi egentlig tenkt ballbinge, men etter å ha snakket med kommunen ble dette endret til treningspark. Dette fordi kommunen ikke hadde så positive erfaringer med ballbinge. Bl.a. var erfaringen at ballbinge er mer ekskluderende enn inkluderende pga støy.

Januar 2018 fikk Styret i Ekromskogen presentert tre løsninger, dette var liten, moderat eller maksimal utbygging. Styret gikk for løsningen som var maksimal utbygging.

Det har vært innhentet tilbud fra Kompan og unisport. De har også kommet på befaring og vi har vært i møte med dem. Vi har også sjekket andre aktører. Kommunen har hatt samarbeid med kompan tidligere, det er de som har utbedret område på strandpromenaden. Vi har derfor hatt kontakt med Cecilia sjølund i kompan, hun har vært på befaring to ganger og utarbeidet tilbud som inkluderer ulike treningsapparater, sitte gruppe, leker for barn osv.

Vi har vært i kontakt med Øyer kommune og andre for å høre med de hvordan prosessen har foregått. Ønsket var å få Lillehammer kommune mer på banen. Siden dette ikke gikk ble det i januar 2019 besluttet å avslutte prosjektet. Prosjektgruppa har brukt mye tid og ressurser på prosjektet. Hvis dette skal gjennomføres må det settes inn mer ressurser. De tre i prosjektgruppa har allerede jobbet mer enn hva som rimelig er.

Vi beklager at det måtte avsluttes, men samtidig håper både styret og prosjektgruppa at ikke all jobb har vært forgjeves. Kommunen har nå fått øynene opp for dette området som en «grønn lunge» med mye potensiale der det vil bli enda større gjennomgangstrafikk nå med ny skole.

Saken legges frem som orientering til årsmøtet.

Avslutning

Styret opplever at oppgavene etter forholdene har blitt løst bra, selv om det har vært utfordrende siden ett styremedlem/sekretær trakk seg etter kort tid. Møtene har vært konstruktive, hyggelige og saklige hvor samarbeidet har vært godt.

Vi opplever at beboerne har vært villige til å stille opp for felleskapet, noen ganger på meget kort varsel, noe vi har satt stor pris på.

For styret,
Øystein Lauen, leder

Sak 6/19 Velferdskomiteens beretning for 2018

Beretning fra Velferdskomiteen 2018

Velferdskomiteen i år har bestått av

- Hanne Kolstad, 28B
- Julie Stubrud, 20D
- Steinar Svamo, 43D
- Ole Christian Bergh 35B

Velferdskomiteen har hatt møter i forbindelse med

- Bevertning på vårdugnad.
- Bevertning på høstdugnad.
- Juletre og belysning på store lekeplass.
- Bevertning på årsmøtet.

Komiteen stod da for utførelsen av disse oppgavene.

Komiteen sørget også for i år at det ble et fint tre på lekeplassen, i forbindelse med tenning av julegran. Treet skaffet Steinar Svamo, som jobber for plantasjen til daglig.

For velferdskomiteen

Hanne Kolstad, leder

EKROMSKOGEN HUSEIERLAG SA

Resultat 2018

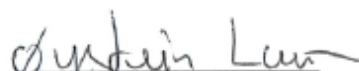
INNTEKTER:	Note	2018	2017	Budsjett '18
Fellesutgifter		877 240	877 603	877 200
Garasjeinntekter		24 306	10 752	7 200
Andre inntekter		15 330	15 031	4 800
Sum inntekter:		916 876	903 386	889 200
UTGIFTER:				
Godtgjørelse til styre og komitèr	1	70 206	78 867	100 000
Brøyting og strøing		44 157	33 625	75 000
Strøm og vedlikehold garasje	3	97 310	50 914	102 000
Vedlikehold fellesområder		96 162	91 560	88 000
Skadedyrkontroll		10 754	10 105	12 000
Regnskap, revisjon og forretningsførsel	2	18 682	27 292	22 000
Forsikring		21 671	24 288	26 000
Generalforsamling		7 980	7 223	16 500
Eiendomsavgift		0	50 000	55 000
Sum driftskostnader		366 923	373 872	496 500
Driftsresultat		549 953	529 514	392 700
Finansinntekter og finanskostnader				
Renteinntekter mm		1 297	1 859	0
Utbyttet Gjensidige		3 741	3 546	3 000
Rentekostnader mm		0	0	0
Resultat av finanskostnader og inntekter		5 038	5 405	3 000
Resultat før prosjekter		554 991	534 919	395 700
PROSJEKTER:				
Reparasjon og vedlikehold garasjer		0	0	100 000
Vedlikehold veier og drenering		25 155	300 908	50 000
Vedlikehold vann og kloakk		8 600	0	50 000
Vedlikehold inngangsparti garasjer		0	0	170 000
Sum vedlikeholdsprosjekter		33 755	300 908	370 000
Årsresultat		521 236	234 011	25 700
Til/fra vedlikeholdsfond		361 245	208 200	25 000
Til/fra egenkapital		159 991	25 811	700
Sum disponering		521 236	234 011	25 700

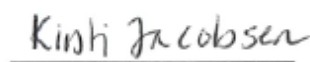
BALANSE 2018

Ekromskogen Huseierlag BA

Eiendeler	Note	2018	2017
Varige driftsmidler			
Garasjeplasser 3 stk		49 206	49 206
Sum anleggsmidler		49 206	49 206
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 700	3 750
Forskuddsbetalt forsikring	4	14 724	14 309
Andre forskuddsbetalte kostnader	5	18 454	19 521
Sum fordringer		36 878	37 581
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		1 536 691	1 013 287
Sum bankinnskudd		1 536 691	1 013 287
Sum eiendeler		1 622 776	1 100 073
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Andelsinnskudd		38 700	38 700
Sum innskutt egenkapital		38 700	38 700
Opptjent egenkapital			
Vedlikeholdsfond		708 812	347 567
Annen egenkapital		820 898	660 906
Sum opptjent egenkapital		1 529 710	1 008 473
Gjeld			
Leverandørgjeld		4 366	13 400
Forskuddsbetalt sameieavgift		-	-
Skyldig lønn og arbeidsgiveravgift		-	-
Påløpte kostnader		50 000	52 000
Sum kortsiktig gjeld		54 366	65 400
Sum egenkapital og gjeld		1 622 776	1 073 873

Lillehammer 03.03.2019


Øystein Lauen
styreleder


Kirsti Jacobsen
styremedlem


Bjørn Lillevold
styremedlem


Knut Bjarne Rørvik
styremedlem/ kasserer


Andrew Sands
styremedlem

Ekromskogen Huseierlag

Noter til årsregnskap 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdi fallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Driftsinntekter

Inntektsføring av sameieavgiften skjer forskuddsvis pr kvartal.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1	Lønnskostnader etc.	
	Lønn	4 000
	Styrehonorar	44 000
	Andre honorarer	17 000
	Yrkesskadeforsikring (personal)	5 206
	Sum lønnskostnader	70 206

Det er ingen fast ansatte i sameiet, og sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Note 2	Til revisjon for regnskapet 2018 er det utbetalt kr.	2 000
---------------	--	--------------

Note 3	Strøm og vedlikehold garasje	
	Strøm	47 076
	Vedlikehold	50 234
	Sum vedlikehold	97 310

Note 4	Forskuddsbetalt forsikring	
	Forsikring garasjer	14 309
	Betalt frem til og med 31/8-19	14 309

Note 5	Andre forskuddsbetalte kostnader	
	Garasjeportåpnere	7 173
	Anticimex, skadedyrkontroll	11 281
	Sum	18 454

Revisors beretning

Roar Rudiløkken
Ekromskogen 47C
2624 Lillehammer

Ekromskogen Huseierlag SA

Undertegnede har revidert regnskapet for året 2018.

Regnskapet er ført Knut Bjarne Rørvik i Tripletex økonomisystem, som er autorisert regnskapsfører med lang erfaring med regnskapsføring. Regnskapet er ført på profesjonell måte og det foreligger alle pliktige rapporter, slik som hovedbok og reskontro og avstemming av regnskapsposter.

Undertegnede har i min gjennomgang særlig lagt vekt på at bankbeholdningen er under betryggende kontroll. Bankkonto avstemmes hver måned og er ryddig og ordentlig ført.

Jeg har ingen bemerkninger til regnskapet. Regnskapet er i samsvar med de inntekter og utgifter som foreligger.

Lillehammer, 3. mars 2019


Roar Rudiløkken
Som revisor

Del 3: Planer for kommende periode

Sak 8/19 Styrets planer for 2019:

- 1) Drenering. Vurdere ytterligere status og tiltak.
- 2) Kommunal overtakelse av ansvaret for Vann og avløp. Det kommende styret vil sette ned egen gruppe som kun jobber med dette.
- 3) Status på garasjene. Sjekke ut behov/status og nødvendige tiltak. Styret prioriterer ikke denne saken hvis det ikke er definerte behov, men dette avgjøres etter gjennomgangen.
- 4) Kjøring i feltet. Styret vil vurdere flere tiltak. Inkludert fartshumper, mm. Det avsettes kr 100.00 til ev. tiltak.

For øvrig vises til budsjettet hva angår øvrige driftstiltak for 2019.

Del 4: Økonomi

Sak 9/19 Fastsettelse av godtgjøring til tillitsvalgte og administrasjon for 2019

Styret foreslår følgende godtgjøring til styret 2019

Styreleder	10 000,-
Sekretær	10 000,-
Kasserer	10 000,-
Styremedlem	8 000,-
Styremedlem	8 000,-
Styremedlem	8 000,-
<i>Totalt styret</i>	<i>54 000,-</i>

Styret foreslår følgende godtgjøring til velferdskomiteen 2019

Leder	2 000,-
Medlem	1 000,-
Medlem	1 000,-
Medlem	1 000,-
<i>Totalt velferdskomiteen</i>	<i>5 000,-</i>

Styret foreslår følgende godtgjøring til garasjeansvarlige 2019

Garasjeansvarlig	2 000,-
<i>Totalt 6 garasjeansvarlige</i>	<i>12 000,-</i>

Sak 10/19. Budsjett 2019, herunder fastsettelse av felleskostnader for beboerne

Sak 10.1/19 Fastsettelse av felleskostnader for beboerne

Generalforsamlingen 2016 vedtok kvartalsavgiften til dekning av felleskostnadene til kr. 1 700 per husstand. Dette for å bygge opp vedlikeholdsfond i Ekromskogen som pr 31.12.18 er på hele 1,5 mill kr.

Styret er derfor av den oppfatning at det er mulig å opprettholde dette fondet og allikevel sette ned kvartalsavgiften til 1 500,-.

Forslag til vedtak:

Kvartalsavgiften til dekning av felleskostnadene for 2019 reduseres til kr 1 500,-.

EKROMSKOGEN HUSEIERLAG SA**Budsjett 2019**

INNTEKTER:	2019	2018
Fellesutgifter	774 000	877 200
Garasjeinntekter	10 000	7 200
Andre inntekter	10 000	4 800
Sum inntekter:	794 000	889 200

UTGIFTER:		
Godtgjørelse til styre og komitèr	100 000	100 000
Brøyting og strøing	50 000	75 000
Utgifter garasje	100 000	102 000
Vedlikehold fellesområder	100 000	88 000
Skadedyrkontroll	12 000	12 000
Regnskap, revisjon og forretningsførsel	22 000	22 000
Forsikring	25 000	26 000
Generalforsamling	10 000	16 500
Eiendomsavgift	0	55 000
Sum driftskostnader	419 000	496 500

Driftsresultat	375 000	392 700
-----------------------	----------------	----------------

Finansinntekter og finanskostnader

Renteinntekter mm		
Utbyttet Gjensidige	3 000	3 000
Rentekostnader mm		
Resultat av finanskostnader og inntekter	3 000	3 000

Resultat før prosjekter	378 000	395 700
--------------------------------	----------------	----------------

PROSJEKTER:

Fartshindringer vei	100 000	
Reparasjon og vedlikehold garasjer	0	100 000
Vedlikehold drenering	150 000	50 000
Vedlikehold vann og kloakk	100 000	50 000
Vedlikehold inngangsparti garasjer	170 000	170 000
Sum vedlikeholdsprosjekter	520 000	370 000

Årsresultat	-142 000	25 700
--------------------	-----------------	---------------

Til/fra vedlikeholdsfond	-150 000	25 000
Til/fra egenkapital	8 000	700
Sum disponering	-142 000	25 700

Del 6: Valg

Sak 11/19 Valg

11.1/19 Valg av tillitsvalgte – styre og velferdskomite

Innstillingen fra valgkomitéen i Ekromskogen Huseierlag til årsmøtet 19. mars 2019 legges frem for årsmøtet da denne ikke er klar i skrivende stund.

11.2/19 Valg av tillitsvalgte – valgkomite

Innstillingen fra styret på nye valgkomite legges frem for årsmøtet da denne ikke er klar i skrivende stund.

11.3/19 Valg av revisor

Som revisor for Ekromskogen Huseierlag SA velges revisor Roar Rudiløkken.
Revisjonen godtgjøres med kr 2 000,-.

FULLMAKTSKJEMA



Jeg gir herved

.....

fullmakt til å representere min andel i Ekromskogen Huseierlag SA på ordinært årsmøte 19. mars 2019.

Jeg bor i hus nr.

Lillehammer, dato

.....

Andelseiers underskrift